



TRAKŲ ISTORINIO NACIONALINIO PARKO DIREKCIJA

Biudžetinė įstaiga, Karaimų g. 5, 21104 Trakai, tel. (8 528) 55 776, faks. (8 528) 55 756, tinp@seniejitrakai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 191835395

Trakų rajono savivaldybės meri,
Trakų rajono įvaizdžio formavimo ir
investicijų pritraukimo
darbo grupės vadovei **Editai Rudelienei**

2017-07-12 Nr. S-(3.1.)-241
Į 2017-07-05 Nr. MP3-165

ŽINIAI:

Lietuvos Respublikos Seimo nariui **Nagliui Puteikiui**
Kultūros ministrei **Lianai Ruokytei Jonsson**
Aplinkos ministrui **Kęstučiui Navickui**
Valstybinės kultūros paveldo komisijos
pirmininkei **Evelinai Karalevičienei**

DĖL TURIZMO IR KULTŪROS IŠTEKLIŲ TRAKŲ MIESTE TVARIOS PLĖTROS GALIMYBIŲ (II)

Trakų istorinio nacionalinio parko (TINP) direkcija 2017-06-12 raštu Nr. S-(3.1.)-195 „*Dėl turizmo ir kultūros išteklių Trakų mieste tvarios plėtros galimybių*“ pateikė Trakų rajono savivaldybės merės 2016-09-29 potvarkiu Nr. P1-105 „*Dėl Trakų rajono įvaizdžio formavimo ir investicijų pritraukimo darbo grupės sudarymo*“ sudarytai darbo grupei pasiūlymą aptarti „*Trakų – ežerų miesto*“ koncepciją ir būtinas priemones jai įgyvendinti.

2017-07-10 TINP direkcija gavo (reg. Nr. G-150) Trakų rajono savivaldybės merės 2017-07-05 atsakymą raštu Nr. MP3-165 „*Dėl turizmo ir kultūros išteklių Trakų mieste tvarios plėtros galimybių*“ (1 priedas).

Šiuo raštu informuojama, kad yra atsižvelgta į TINP direkcijos 2017-01-17 ir 2017-06-12 siūlymus plėtoti Trakus kaip ežerų miestą, o ne kaip vienos pilies priedėlį ir šiuo metu jau yra suformuota techninė užduotis galimybių studijai Karaimų (Geležinio) tilto ir Lukos (Bernardinų) ežero tilto pertvarkymo į pasukamus/pakeliamus parengti.

TINP direkcija dėkoja už aktualią informaciją apie tai, kad nuo 2017-01-17 per pusę metų paruošta techninė užduotis dėl dviejų Trakų tiltų galimybių studijos ir tebemano, kad aktualiau yra kompleksiskai išanalizuoti turistinio Trakų miesto galimybes ir numatyti jo vystymo kryptis pagal pasiūlytą TINP direkcijos koncepciją.

I.

Atsakydami į Trakų rajono savivaldybės merės rašto pastabas, apgailestaujame, kad merė yra suklaidinta ir savo pasirašytame rašte (rengėja J. Darvid) klaidingai teigia, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993-12-06 nutarimu Nr.912 „*Dėl Trakų istorinio nacionalinio parko planavimo schemos patvirtinimo*“ (Žin., 1993, Nr.68-1287) patvirtinta TINP planavimo schema „<...> *neapibrėžia aiškių ir išsamų plėtros taisyklių, nenumato priemonių tvariai turizmo ir verslo plėtrai Trakų mieste*“.

Iš tiesų taip nėra, nes planavimo schema yra labai aiški ir konkreti, o ja vadovautis yra privalu, tačiau dalis politikų ir juos remiančių verslininkų linkę elgtis kitaip ir tokiu būdu nusikalstamai (ne be pasekmių) ignoruoja Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus valstybės saugomje – TINP teritorijoje.

Primename, kad dėl Trakų rajono savivaldybės neteisėtos veiklos Lietuvos vyriausiasis administracinis teismas 2011-06-06 priėmė nutartį administracinėje byloje Nr.A-556-1076/2011, kuria Vilniaus apygardos administracinio teismo 2010-06-04 sprendimą administracinėje byloje Nr.I-282-331/2010 paliko nepakeistą.

Tai yra, 2010-06-04 Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimu buvo patenkintas Vilniaus apygardos vyriausiojo prokuroro, ginančio viešąjį interesą, pareiškimas ir panaikinti:

1. Trakų rajono savivaldybės tarybos 2006-05- 25 sprendimas Nr.S1-214 „Dėl žemės sklypo, skirto socialinio būsto statybai gyventojams, kurie bus iškeldinti iš Užutrakio dvaro sodybos teritorijos, Trakų m., Plomėnų g., greta žemės sklypo Trakų m., Veterinarijos g. Nr.2, detaliojo plano rengimo“;

2. Trakų rajono savivaldybės tarybos 2006-12- 28 sprendimas Nr.S1-462 „Dėl žemės sklypo, skirto socialinio būsto statybai gyventojams, kurie bus iškeldinti iš Užutrakio dvaro sodybos teritorijos, Trakų m., Plomėnų g., greta žemės sklypo Trakų m., Veterinarijos g. Nr.2, detaliojo plano koncepcijos nustatymo stadijos“;

3. Trakų rajono savivaldybės tarybos 2007-09- 14 sprendimas Nr.S1-157 „Dėl žemės sklypo, skirto socialinio būsto statybai gyventojams, kurie bus iškeldinti iš Užutrakio dvaro sodybos teritorijos, Trakų m., Plomėnų g., greta žemės sklypo Trakų m., Veterinarijos g. Nr.2, detaliojo plano tvirtinimo“;

4. Vilniaus apskrities viršininko 2007-10- 30 įsakymas Nr. 2.3-11848-(79) „Dėl valstybinės žemės sklypo Trakų mieste, suformuoto pagal Trakų rajono savivaldybės tarybos 2007-09-14 sprendimu Nr. S1-157 patvirtintą detalųjį planą, kadastrinių duomenų patvirtinimo“;

5. Vilniaus apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento 2007-11- 29 išduotas statybos leidimas Nr. (100)-11.16-07.

Būtent dėl neteisėtos Trakų rajono savivaldybės veiklos, o ne „*prisitaikant prie konkrečių ūkio subjektų poreikių*“, paskutinį kartą Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2011-08-24 nutarimu Nr.970 (Žin., 2011, Nr.106-4993) dalinai koregavo TINP planavimo schemas sprendinius.

II

Taip pat esame priversti pažymėti, kad neaišku, kokių pagrindų TINP direkcija kaltinama dėl 2013 metais pastatyto stacionaraus Lukos (Bernardinų) pėsčiųjų tilto pagal suderintą ir patvirtintą projektą, nes tiek projekto užsakovas, tiek tilto statytojas buvo pati Trakų rajono savivaldybė.

Primename, kad 2013 metais Trakų rajono savivaldybė įgyvendino Ekologinio rekreacinio turizmo infrastruktūros plėtros Trakų kurortinėje teritorijoje projektą, kuris jau buvo patvirtintas ir kuriam jau buvo skirtas Europos Sąjungos finansavimas, tačiau tuometinis Trakų rajono savivaldybės meras projekto įgyvendinimo eigoje nepagrįstai bandė projektą asmeniškai revizuoti bei jį pakeisti. Tam nepritarė nei viena institucija, taip pat ir TINP direkcija.

Primename, kad tik 2015-06-28 Trakų rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą Nr.S1-159 "*Dėl Ekologinių turizmo transporto grandžių Trakų istorinio nacionalinio parko teritorijoje specialiojo plano tvirtinimo*" , o 2016-05-25 Aplinkos ministras įsakymu Nr. D1-380 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2014-04-08 įsakymo NR. D1-337 „*Dėl vandens telkinių, kuriuose plaukiojimas tam tikro tipo plaukiojimo priemonėmis draudžiamas ar ribojamas, sąrašo patvirtinimo*“ pakeitimo“ nustatė, kad Lukos (Bernardinų) ežere nebedraudžiama plaukioti savaeigėmis plaukiojimo priemonėmis „*<...> teisės aktų nustatyta tvarka teikiant viešąsias paslaugas savaeigėmis plaukiojimo priemonėmis, kurių bendras variklių galingumas neviršija 150 AG (110 kW), vadovaujantis Trakų rajono savivaldybės tarybos patvirtintu Ekologinių turizmo transporto grandžių Trakų istorinio nacionalinio parko teritorijoje specialiuoju planu, nustatančiu vandens turizmo maršrutus*“.

Tai yra, tik 2016 metais atsirado objektyvios galimybės plaukiojimui savaeigėmis vandens transporto priemonėmis ir jų praplaukimui būtinų tiltų įrengimui Lukos (Bernardinų) ežere, todėl TINP direkcijos kaltinimas trukdžiais yra nepagrįstas ir demonstruoja vietos savivaldos darbuotojų kompetencijos trūkumą.

III

Atsakydami į trečią Trakų rajono savivaldybės merės pastabą dėl tariamų ir neįgyvendinamų buv. „Žalgirio“ bazės ir jachtklubo teritorijų planų, pažymime, kad ir šiuo konkrečiu atveju rajono meriui vėl yra pateikta klaidinga informacija apie objektus Trakų mieste, kuriuos valdo privatūs fiziniai ar juridiniai asmenys.

2017-07-05 Trakų rajono savivaldybės merės rašte Nr.MP3-165 teigiama, kad „<...> *Trakų istorinio nacionalinio parko iniciatyva, užkertamas kelias Trakų miesto plėtrai. Pavyzdžiui, iki šiol stabdomi verslininkų planai buvusios Žalgirio bazės ir jachtklubo teritorijose. Šių projektų įgyvendinimas tikrai atitrauktų transporto srautus nuo centrinės miesto dalies*“.

Paaikškiname, kad TINP direkcija nėra sustabdžiusi jokių nurodytų planų, kadangi tokių planų parengta nebuvo.

Primename, kad Lietuvos Respublikos Vyriausybė dar 1993-12-06 nutarimu Nr.912 buv. „Žalgirio“ irklavimo bazės pastatų kompleksą priskyrė prie rekonstruotinių poilsio įstaigų. Lietuvos Respublikos Vyriausybė TINP planavimo schema nustatė, kad buv. „Žalgirio“ irklavimo bazėje galima įrengti iki 130 nakvynės vietų poilsiautojams.

Lietuvos Respublika buv. „Žalgirio“ irklavimo bazės pastatams 1995 metais suformavo ir išnuomavo 1,3838 ha ploto valstybinės žemės sklypą (un. Nr.7977-0003-0110) Žemaitės g.1, Trakuose (2 priedas) su specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (XXVIII, XLIX, XXXIV, XXIX, VI, I sk.).

TINP direkcija, pageidaujant buv. „Žalgirio“ irklavimo bazės pastatų savininkams ir valstybinės žemės sklypo Žemaitės g.1, Trakuose nuomininkams, 2008-02-15 raštu Nr.S-122 išdavė specialiąsias sąlygas projektavimui pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu patvirtintos TINP planavimo schemas reikalavimus.

Deja, vietoje to, kad būtų įgyvendintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas ir parengtas rekreacinės įstaigos detalusis planas, buv. „Žalgirio“ irklavimo bazės pastatų savininkai ir valstybinės žemės sklypo Žemaitės g.1, Trakuose nuomininkai 2010 metais pradėjo bylinėtis, tačiau jų skundai teismų buvo pripažinti nepagrįstais ir atmesti.

Tai yra, dar 2014 metų Lietuvos teismas galutinai konstatavo, kad buv. „Žalgirio“ irklavimo bazės pastatų savininkai ir valstybinės žemės sklypo Žemaitės g.1, Trakuose nuomininkai nepgrįstai bylinėjosi, todėl Trakų rajono savivaldybės darbuotojų kaltinimai TINP direkcijai dėl „trukdžių“ yra melagingi ir atskleidžia arba kompetencijos trūkumą, arba neskaidrią veiklą.

Naudodamiesi proga pateikiame Trakų rajono savivaldybės meriui 2010-2014 metų Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimus ir Vyriausiojo administracinio teismo nutartis ir prašome pavesti Trakų rajono savivaldybės darbuotojams raštus rengti, remiantis faktais, o ne prasimanymais (3-8 priedai).

Taip pat primename, kad ne TINP direkcijos „pastangomis“, o Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993-12-06 nutarimu Nr.912 yra numatytas buv. Vilniaus centrinio sportinio jachtklubo komplekso likvidavimas.

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, TINP direkcija prašo kartu imtis tvarios turizmo ir kultūros išteklių Trakų mieste plėtros įgyvendinimo darbų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais, kadangi tik tai duoda teigiamus rezultatus bei viešą naudą Trakų gyventojams ir Lietuvos piliečiams, o ne tik pavieniams politikams ir juos remiantiems verslininkams.

PRIDEDAMA:

1. Trakų rajono savivaldybės merės 2017-07-05 rašto Nr. MP3-165 „*Dėl turizmo ir kultūros išteklių Trakų mieste tvarios plėtros galimybių*“ kopija, 4 l.; 1 egz. (išskyrus pirmą adresatą);
2. VĮ Registrų centras 2017-07-11 Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas su istorija, 3 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
3. 2010-01-26 Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimas Administracinėje byloje Nr.I-0066-189/2009, 7 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
4. 2010-11-05 Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimas Administracinėje byloje Nr.I-2446-171/2010, 6 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
5. 2011-02-09 Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo nutartis Administracinėje byloje Nr. A⁶⁶²-163/2011, 3 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
6. 2013-01-03 Vilniaus apygardos administracinio teismo sprendimas Administracinėje byloje Nr.I-678-281/2013, 7 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
7. 2013-10-30 Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo sprendimas Administracinėje byloje Nr. A²⁶¹-1167/2013, 16 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui);
8. 2014-05-28 Lietuvos vyriausiojo administracinio teismo nutartis Administracinėje byloje Nr. P⁷⁵⁶-43/2014, 8 l.; 1 egz. (tik pirmam adresatui).

Direktorius

Gintaras Abaravičius