



LIETUVOS RESPUBLIKOS MINISTRO PIRMININKO TARNYBA	
2010-09-30	14128
data	Nr.

LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJA

Valstybės biudžetinė įstaiga, J. Basanavičiaus g. 5, LT-01118 Vilnius, tel. (8 5) 219 3400, faks. (8 5) 262 3120, el. p. culture@lrkm.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188683671

Ministro Pirmininko kancleriui
Deividui Matulioniui

2010-09-29 Nr. 51-415

DĖL VIENUOLYNO STATINIŲ ANSAMBLIO, ESANČIO SUBAČIAUS GATVĖJE, VILNIUJE, NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALIOJO PLANO RENGIMO

Ministro Pirmininko tarnyboje įvykus Jūsų pirmininkaujama susitikimui su UAB „Corpmanagement“, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos ir kitų institucijų atstovais dėl galimybių teritorijoje, esančioje prie Subačiaus gatvės, statyti „Hyatt“ tinklo viešbutį, Kultūros ministerija buvo įpareigota organizuoti posėdį, kuriame būtų pasiektas susitarimas dėl minėtos teritorijos specialiojo planavimo dokumentų parengimo.

Kultūros ministerijoje 2010 m. rugsėjo 27 d. buvo suorganizuotas susitikimas su UAB „Corpmanagement“ dėl Vienuolyno statinių komplekso, esančio Subačiaus gatvėje, Vilniuje (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 761) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano rengimo. Susitikimo metu pasiektas susitarimas sudaryti sutartį tarp UAB „Corpmanagement“ ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos bei pradėti minėto specialiojo plano rengimą.

PRIDEDAMA. Posėdžio protokolo kopija, 2 lapai.

Kultūros viceministrė

Nijolė Laužikienė

Mindaugas Žolynas, 219 34 60



Tikime Laisve
1990 KOVO 11



LIETUVOS RESPUBLIKOS KULTŪROS MINISTERIJA

DĖL NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALIOJO PLANO RENGIMO PROTOKOLAS

2010-09-27 Nr.

Vilnius

Posėdžio pirmininkė – Nijolė Laužikienė – kultūros viceministrė.

Posėdžio sekretorius – Mindaugas Žolynas – Kultūros ministerijos Saugomų teritorijų ir paveldo apsaugos skyriaus vyr. specialistas.

DALYVAVO: Diana Varnaitė – Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktorė; Algimantas Degutis – Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos direktorės pavaduotojas; Tauras Paulauskas – UAB „Jungtinės architektų dirbtuvės“ projektų vadovas; Giedrė Urbonavičiūtė – VšĮ „Investuok Lietuvoje“ vyr. projektų vadovė; Aušra Mudėnaitė – UAB „Corpmanagement“ atstovė, advokatė; Julija Januškevičiūtė – UAB „Corpmanagement“ atstovė, advokatė; Gintaras Džiovėnas – Kultūros ministerijos Saugomų teritorijų ir paveldo apsaugos skyriaus vyr. specialistas.

SVARSTYTA:

Dėl Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos (toliau – KPD) ir UAB „Corpmanagement“ bendradarbiavimo rengiant Vienuolyno statinių ansamblio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 761) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialųjį planą (toliau – specialusis planas).

SVARSTYMO EIGA:

A.Mudėnaitė apibūdino numatomos sudaryti su KPD sutarties tikslus. Specialiojo plano tikslas – patikslinti Vienuolyno statinių ansamblio (761) teritorijos ribas, nustatyti dvi zonas. Vienuolyno statinių zonoje įtvirtinti esamus paveldosaugos reikalavimus, o vakarinėje šio valstybės saugomo kultūros paveldo objekto zonoje (prie Vaikelio Jėzaus vaikų prieglaudos pastato - unikalus kodas Kultūros vertybių registre – 33915) – paveldosaugos reikalavimus nustatyti naujai.

D.Varnaitė pažymėjo, kad KPD gali būti specialiojo plano rengimo organizatoriumi, tačiau ne vykdyti pirkimus. Pažymėjo, kad negalima manyti, kad rengiant specialųjį planą nustatyti paveldosaugos reikalavimai tenkins UAB „Corpmanagement“ lūkesčius.

A.Degutis pažymėjo, kad į sutartį tarp KPD ir UAB „Corpmanagement“ reikia įrašyti, kad specialusis planas būtų rengiamas derinant su specialiojo plano organizatoriumi – KPD. Specialiojo plano pavadinime gali būti tik valstybės saugomo objekto - Vienuolyno statinių ansamblio (761) – pavadinimas.

T.Paulauskas informavo, kad planuojamą rekonstruoti pastatą norisi perstatyti kiek šiauriau. Jei specialiojo plano reikalavimai to neleistų, reikėtų atsakyti dabar, kad toje teritorijoje nieko negalima keisti.

A.Degutis pažymėjo, kad dabar negalim atsakyti dėl to, kas paaiškės tik specialiojo plano rengimo metu. Galbūt specialiojo plano rengimo koncepcijos stadijoje rengėjas ras kitų variantų. Pažymėjo,

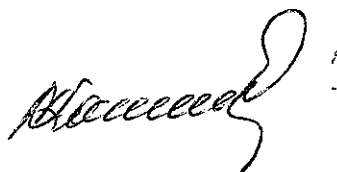
kad susitarta su UAB „Corpmanagement“ neįpareigoti specialiojo plano rengėjų nustatinėti vertingųjų savybių vienuolyno statinių zonoje, kurioje paveldosaugos reikalavimai nekeičiami.

D.Varnaitė pažymėjo, kad KPD turėtų gauti Vyriausybės pavedimą organizuoti dalies Vilniaus senamiesčio specialiojo plano rengimą nelaukiant kol bus parengtas viso Senamiesčio specialusis paveldotvarkos planas.

NUTARTA:

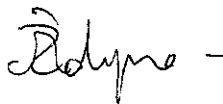
1. UAB „Corpmanagement“ parengia ir pateikia KPD sutarties dėl specialiojo plano rengimo projektą.
2. Institucijos savo pastabas pateiks specialiojo plano rengimo koncepcijos stadijoje, įvertinus visus specialiojo plano rengėjų pateiktus variantus.

Posėdžio pirmininkė



Nijolė Laužikienė

Posėdžio sekretorius



Mindaugas Žolynas